



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 7 - PAESAGGIO - MARKETING DEL TERRITORIO

Determinazione

n. 1342 del 25/08/2020

OGGETTO: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ED ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19. DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO LAVORI.

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 127 del 26.10.2019, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 23/12/2019, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020 e Pluriennale 2020 - 2022;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso, altresì, che:

- A seguito di avviso pubblico del Ministero dell'Istruzione – 13194 del 24/06/2020 – FESR – “Adeguamento spazi e aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da covid-19”, questo Comune presentava propria candidatura N.1030341;
- Successivamente a seguito di pubblicazione degli elenchi relativi agli enti ammessi a finanziamento, la suddetta candidatura risultava ammessa con un finanziamento pari a € 70.000,00;

Rilevato che:

- Così come specificato nell'Avviso – *art.5 – Termini e modalità di presentazione della domanda di partecipazione*, a seguito dell'autorizzazione del progetto, gli enti locali si impegnano a trasmettere la documentazione necessaria al fine di completare l'iter amministrativo;
- È necessario redigere:
 - 1) Scheda/e progettuale sintetica degli interventi di adeguamento e adattamento funzionale coerente/i con la tipologia degli interventi e riferita/e a ogni edificio scolastico di competenza e/o a gruppi di edifici scolastici;
 - 2) Scheda/e progettuale sintetica per la fornitura di beni coerente con la tipologia ammissibile e riferita/e a ogni edificio scolastico di competenza e/o a gruppi di edifici scolastici;
- altresì necessario per gli interventi e forniture innanzi predisporre i relativi progetti esecutivi;

Considerato che:

- il personale presente all'interno dell'Ufficio Tecnico è attualmente oberato di lavoro, ed insufficiente ad espletare tale incarico considerata, altresì, l'urgenza di effettuare gli interventi prima dell'inizio dell'anno scolastico;
- si è reso necessario provvedere, al conferimento di incarico ad un professionista esterno al fine di espletare quanto innanzi;
- contattata l'Arch. Rosanna Bussolotto, con studio in Castellaneta (TA), alla S. Rocco n°67, C.F. BSSRNN78H59C136M Partita I.V.A. 02857340737, iscritto nell'elenco comunale di professionisti, la stessa si è resa disponibile ad accettare l'incarico di che trattasi;
- con Determina Dirigenziale n° 1245 del 28.07.2020 è stato affidato l'incarico per un compenso di €4.000,00 oltre IVA e CAP;
- il professionista incaricato in data 17.08.2020 prot. n° 18069 e in data 20.08.2020 prot. n°18258 ha trasmesso il progetto di: **“Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da COVID-19”** i cui atti progettuali sono costituiti da: Relazione specialistica



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

– Elenco Prezzi- Computo metrico – schede di sintesi degli interventi- Rilievi fotografici- PSC – schema contratto- Stima incidenza manodopera-Piano di Manutenzione dell'opera- capitolato speciale d'appalto- cronoprogramma-;

il cui quadro economico è il seguente:

QUADRO ECONOMICO			
A	1	Importo lavori per plesso "V.M. GIOVINAZZI" di cui:	€ 37.492,32
	1.1	importo lavori soggetto a ribasso	€ 25.710,76
	1.2	oneri della SICUREZZA - NON soggetti a ribasso	€ 1.124,76
	1.3	costi della MANODOPERA - NON soggetti a ribasso	€ 10.656,80
	2	Importo lavori per plesso "COLLODI" di cui:	€ 5.854,17
	2.1	importo lavori soggetto a ribasso	€ 3.974,42
	2.2	oneri della SICUREZZA - NON soggetti a ribasso	€ 175,66
	2.3	costi della MANODOPERA - NON soggetti a ribasso	€ 1.704,09
	3	Importo lavori per plesso "SPINETO MONTECAMPLO" di cui:	€ 9.995,90
	3.1	importo lavori soggetto a ribasso	€ 6.150,77
	3.2	oneri della SICUREZZA - NON soggetti a ribasso	€ 299,87
	3.3	costi della MANODOPERA - NON soggetti a ribasso	€ 3.545,26
	4	Importo lavori per plesso "MATER CHRISTI" di cui:	€ 4.858,90
	4.1	importo lavori soggetto a ribasso	€ 3.852,32
	4.2	oneri della SICUREZZA - NON soggetti a ribasso	€ 145,78
	4.3	costi della MANODOPERA - NON soggetti a ribasso	€ 860,80
	A2	TOTALE IMPORTO LAVORI di cui:	€ 58.201,29
	A3	subtotale importo lavori soggetto a ribasso	€ 39.688,27
	A4	subtotale oneri della SICUREZZA - NON soggetti a ribasso	€ 1.746,07
	A5	subtotale costi della MANODOPERA - NON soggetti a ribasso	€ 16.766,95
	A6	IVA sui lavori (10% di A2)	€ 5.820,13
IMPORTO LAVORO COMPRENSIVO DI IVA (A):			€ 64.021,42
Somme a disposizione			
B	1	Spese Tecniche	€ 4.000,00
	2	Oneri previdenziali (4% di B2)	€ 160,00
	3	Iva sulle spese tecniche (22% di B2+B3)	€ 915,20
	4	Spese per incentivo ex art.113 D.Lgs. 50/2016	€ 903,39



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 5.978,59
C	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 70.000,00

- il progetto di che trattasi per l'importo complessivo di € 70.000,00 trova copertura finanziaria nel finanziamento autorizzato e comunicato con nota prot.n. m_pi.AOODGEFID.REGISTRO UFFICIALE.U.0019240.07-07-2020;

PRESO ATTO che, in ragione del valore del contratto, è possibile procedere - ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 come recentemente modificato dal D.L. n. 76 del 16.07.2020 - mediante affidamento diretto e ritenuto di avvalersi di tale facoltà in quanto tale procedura consente di assicurare tempi più celeri all'Amministrazione, soprattutto in considerazione del termine entro il quale deve essere avviata l'esecuzione delle opere data l'approssimarsi dell'apertura dell'anno scolastico 2020-2021;

RICHIAMATA la Determina Dirigenziale n° 789 del 12.05.2020 con la quale a seguito di procedura aperta ai sensi dell'art. 60 d.lgs. n. 50/2016, con criterio di aggiudicazione di cui all'art. 95 d.lgs. 50/2016 è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13, del D. Lgs. N° 50/2016, l'appalto dei lavori in "Global Service" per tre anni della gestione di lavori e servizi integrati per il Comune di Castellana Grotte in favore della Ditta "SELPA Srl", con sede in Palagiano (TA) alla Via Francesco Ferrucci n°17 C.F. e P.IVA 06907070723, per l'importo complessivo di € 899.775,00 oltre € 22.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, in uno € 922.275,00, avendo la Ditta medesima offerto il ribasso dell'20,02% sull'importo dei lavori a base d'asta, pari a € 225.225,00;

RICHIAMATO, altresì, l'art. 9 del contratto in base al quale la Stazione Appaltante ordini l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria con l'applicazione dello stesso ribasso offerto in sede di gara nel rispetto delle condizioni e della disciplina previste dal Codice dei Contratti;

RILEVATO che la ditta "SELPA srl" invitata per le vie brevi, preso visione dei lavori a farsi, si è resa disponibile all'esecuzione dei lavori con inizio il 25/08/2020 e con l'applicazione del ribasso del 20,02% sull'importo dei lavori stimato di € 39.688,27 esclusi oneri della sicurezza e costo manodopera e, quindi per l'importo complessivo di € 50.255,70;

VISTO il combinato disposto degli artt. 107 c. 3 e 109 c. 2 del D.Lgs. n. 267/2000, sulla base del quale spettano ai Responsabili di Servizio gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, recante "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che, nella fattispecie, risulta:

in ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	Esteralizzazione di lavori di manutenzione straordinaria del Patrimonio Comunale che non possono essere eseguiti in amministrazione diretta dalla S.A.
in ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	Esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria alle scuole "Spineto Montecampio" – Mater Crhisti" – "V. M.



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

		Giovinazzi” – “Collodi”.
	FORMA DEL CONTRATTO:	Scrittura privata, ai sensi dell’art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016.
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	Sono contenute nel CSA.
in ordine al punto c):	SCELTA CONTRAENTE:	Trattativa privata ex art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 c.m. dal D.L. 76/2020

DATO ATTO che per la presente procedura:

- il responsabile del procedimento ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è l’arch. Pasquale Dalò, responsabile del Servizio Tecnico;
- è stato acquisito attraverso il SIMOG il seguente CIG: 8411627630

ATTESO CHE:

- il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa vigente e dei principi di regolarità e correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- ai sensi dell’art. 6-bis della L. n. 241/1990 e dell’art. 1, comma 9, lett. e), della L. n. 190/2012, non sussistono cause di incompatibilità nonché di conflitto di interesse, anche potenziale, in relazione all’adozione del presente atto;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e relative linee guida ANAC di attuazione;
- il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii.;
- il Regolamento Comunale per l’organizzazione degli uffici e dei servizi;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- il bilancio di previsione finanziario 2020/2022, approvato con D.C.C. n. 8 del 29.04.2020;
- il Decreto sindacale n. 36 del 04.07.2020, con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 50, comma 10, 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni-Enti locali, al sottoscritto funzionario, è stata conferita **di conferimento incarico per la Responsabilità della VII^a Area – S.U.A.P. & Marketing del Territorio;**

D E T E R M I N A

1. di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale, nonché motivazione, del dispositivo del presente atto;

2. di approvare la documentazione progettuale di livello esecutivo degli **" Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da COVID-19 "**, dell’importo complessivo di **€ 70.000,00**, acclusa al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale costituita da: Relazione specialistica – Elenco Prezzi- Computo metrico – schede di sintesi degli interventi- Rilievi fotografici- PSC – schema contratto-Stima incidenza manodopera- Piano di Manutenzione dell’opera- capitolato speciale d’appalto-cronoprogramma-

Il cui quadro economico, rimodulato, è il seguente:

QUADRO ECONOMICO			
A	1	Importo lavori per plesso "V.M. GIOVINAZZI" di cui:	€ 37.492,32
	1.1	importo lavori soggetto a ribasso	€ 25.710,76
	1.2	oneri della SICUREZZA - NON soggetti a ribasso	€ 1.124,76



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

1.3	costi della MANODOPERA - NON soggetti a ribasso	€ 10.656,80	
2	Importo lavori per plesso "COLLODI" di cui:		€ 5.854,17
2.1	importo lavori soggetto a ribasso	€ 3.974,42	
2.2	oneri della SICUREZZA - NON soggetti a ribasso	€ 175,66	
2.3	costi della MANODOPERA - NON soggetti a ribasso	€ 1.704,09	
3	Importo lavori per plesso "SPINETO MONTECAMPLO" di cui:		€ 9.995,90
3.1	importo lavori soggetto a ribasso	€ 6.150,77	
3.2	oneri della SICUREZZA - NON soggetti a ribasso	€ 299,87	
3.3	costi della MANODOPERA - NON soggetti a ribasso	€ 3.545,26	
4	Importo lavori per plesso "MATER CHRISTI" di cui:		€ 4.858,90
4.1	importo lavori soggetto a ribasso	€ 3.852,32	
4.2	oneri della SICUREZZA - NON soggetti a ribasso	€ 145,78	
4.3	costi della MANODOPERA - NON soggetti a ribasso	€ 860,80	
A2	TOTALE IMPORTO LAVORI di cui:		€ 58.201,29
A3	<i>subtotale importo lavori soggetto a ribasso</i>	€ 39.688,27	
A4	<i>subtotale oneri della SICUREZZA - NON soggetti a ribasso</i>	€ 1.746,07	
A5	<i>subtotale costi della MANODOPERA - NON soggetti a ribasso</i>	€ 16.766,95	
	<i>a detrarre ribasso 20,02% su A3</i>	€ 7.945,59	
	TOTALE IMPORTO LAVORI RIBASSATO		€ 50.255,70
A6	IVA sui lavori (10% di A2)	€ 5.025,57	
	IMPORTO LAVORO COMPRENSIVO DI IVA (A):		€ 55.281,27
Somme a disposizione			
B	1	Spese Tecniche	€ 4.000,00
	2	Oneri previdenziali (4% di B2)	€ 160,00
	3	Iva sulle spese tecniche (22% di B2+B3)	€ 915,20
	4	Spese per incentivo ex art.113 D.Lgs. 50/2016	€ 903,39



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

5	Economie di gara		€ 8.740,15
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 14.718,74
C	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 70.000,00

3. di **procedere**, per la realizzazione degli interventi di che trattasi, all'affidamento dei lavori, ex art. 36, comma 2 lett. a, del D.lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.L. 76/2020, alla Ditta "SELPA Srl", con sede in Palagianò (TA) alla Via Francesco Ferrucci n°17 C.F. e P.IVA 06907070723, per l'importo complessivo di € 50.255,70, avendo la Ditta medesima offerto il ribasso dell'20,02% sull'importo dei lavori;

4. di **dare atto**, inoltre, che il presente atto costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, c. 2, del D.Lgs. n.50/2016, determinazione a contrarre:

- viene trasmesso al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, c. 4, del TUEL approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

- viene pubblicato all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

5. Di dare atto la spesa di € 70.000,00 trova copertura finanziaria copertura finanziaria nel finanziamento autorizzato e comunicato con nota prot.n. m_pi.AOODGEFID.REGISTRO UFFICIALE.U.0019240.07-07-2020;

6. Di dare che il CUP di riferimento è il seguente: CUP: B84H20001060006 e il CIG: 8411627630

7. di attestare la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

8. di dichiarare, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett.e), della L. n. 190/2012, l'insussistenza di cause di incompatibilità nonché di conflitto di interesse, anche potenziale, in relazione all'adozione del presente atto;

9. di dare atto che il presente provvedimento sarà oggetto degli adempimenti previsti in materia di trasparenza e anticorruzione, di cui rispettivamente al D.Lgs. n. 33/2013 e alla legge n.190/2012.

Lì, 25/08/2020

IL RESPONSABILE

Pasquale Dalò

(atto sottoscritto digitalmente)